

NÁVRH STAVBY

**Oprava oken a přístřešků nad vstupy do NH,
Vodova 336/108, Brno – Královo Pole**

Vypracováno: **15. března 2022**

Zadavatel: **STAREZ – SPORT, a. s.**

IČ: 269 32 211
adresa: Křídlovická 911/34, 603 00 Brno
kontaktní osoba: Ing. Andrea Žiškova
mobil: +420 731 515 534
e-mail: ziskova@starezsport.cz

Zpracovatel:

 **PETŘÍČEK**

Ing. Tomáš Petříček, Ph.D.

IČ: 696 46 171
adresa: Dolní Dubňany 147, 671 73
ČKAIT: číslo autorizace: 1005781
mobil: +420 777 145 602
e-mail: tomas@petricek.com

A. VŠEOBECNĚ

A.1. OBJEKTY

Předmětné stavební úpravy se týkají tří přístřešků nad vstupy objektu nové haly ve sportovním areálu na ul. Vodova v Brně – Králově Poli. Přístřešky nad třemi hlavními vstupy jsou z části zastřešeny prosklenými panely v kombinaci s plechovou hladkou krytinou z TiZn plechu. Objekt byl realizován cca v roce 2000, podle informací zadavatele dochází k lokálnímu zatékání do hlavní střechy a přístřešků nad vstupy a zadavatel má v plánu provést stavební úpravy s cílem odstranit vady a zajistit dlouhodobou a plnohodnotnou funkci střechy.

Tento dokument vychází primárně z podkladů dodaných zadavatelem (projektová dokumentace skutečného provedení stavby: HALA PRO MÍČOVÉ SPORTY, Brno, Královo Pole, ul. Vodova; červenec 2001; gen. dodavatel: OK mont s.r.o., Brno; gen. projektant: ateliér wik, s.r.o., Brno) a z průzkumu provedeného zpracovatelem (vizuální prohlídka, sonda do skladby hlavní střechy, hrubé zaměření hlavní střechy).



Obrázek 1: Letecký pohled na novou halu Vodova, Brno – Královo Pole (zdroj: www.mapy.cz)

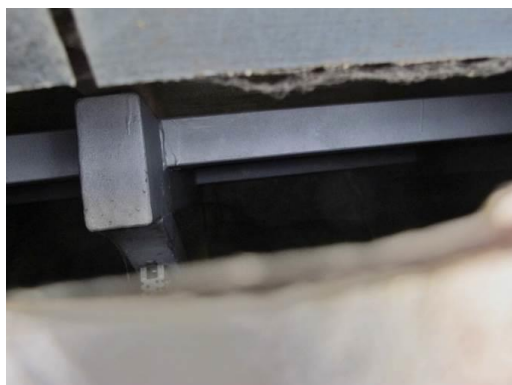


Obrázek 2: Celkový pohled na objekt a přístřešek na jedním ze vstupů

A.2. SKLADBA PŘÍSTŘEŠKŮ

Přístřešky nad třemi hlavními vstupy do objektu jsou řešeny jako ocelová konstrukce z části zastřešeny prosklenými panely v kombinaci s plechovou hladkou krytinou z TiZn plechu. Skladba střechy přístřešků s plechovou krytinou hladkou lze na základě dostupných informací předpokládat:

- plechová krytina hladká z TiZn plechu tl. 0,7 mm, kotveno příponkami
- asfaltová lepenka
- prkenné bednění
- ocelová nosná konstrukce (v části nad vytápěným prostorem s vloženou izolací z minerální plsti a parozábranou z fólie lehkého typu)
- SDK podhled na systémový kovový rošt + výmalba (degradace vlivem zatékání)



Obrázek 3: Ocelová nosná konstrukce přístřešků tvořící podklad pro bednění plechové krytiny

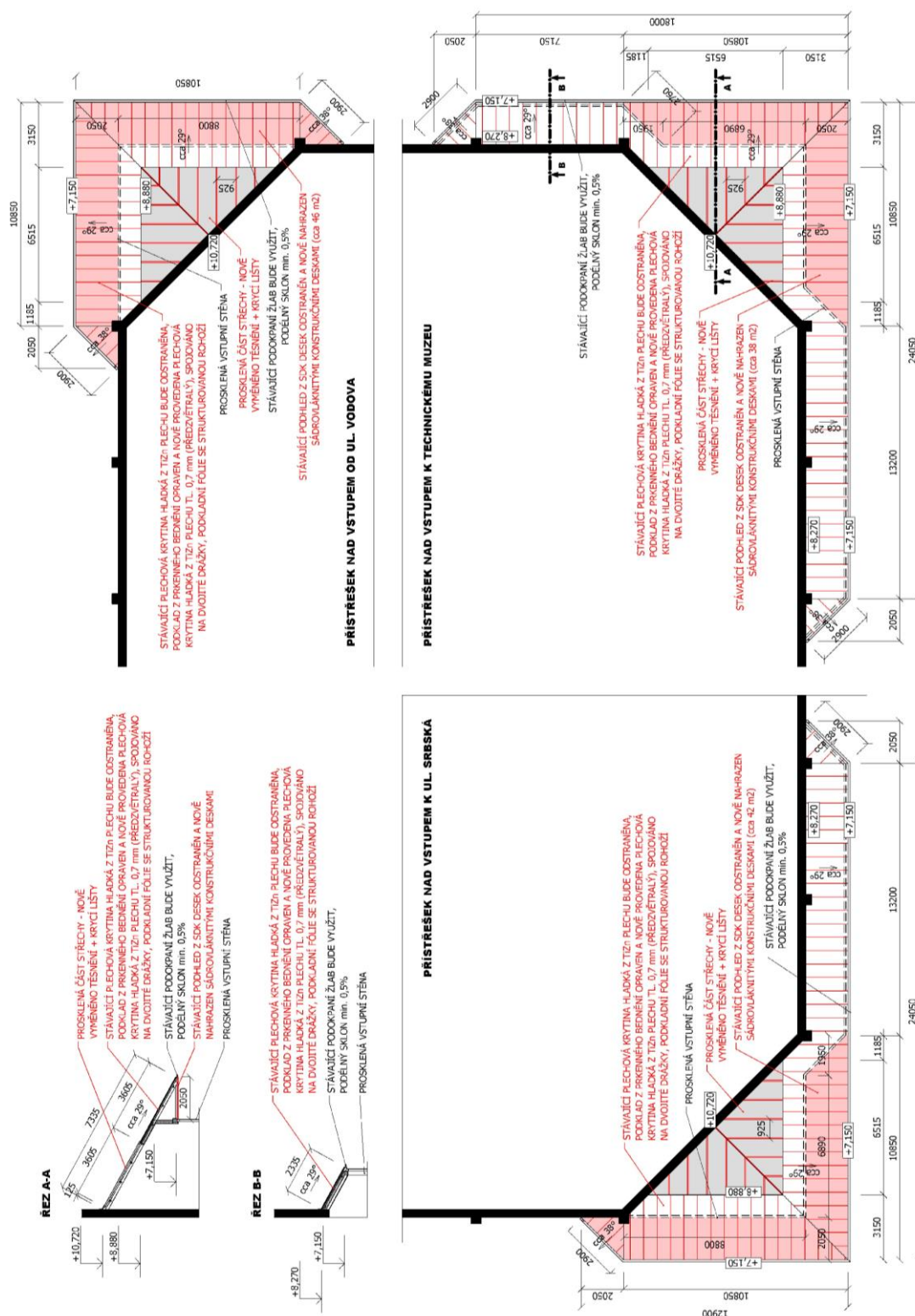


Obrázek 4: Pohled na konstrukci přístřešku z interiéru objektu a patrné stopy po zatečení

B. IDEOVÝ NÁVRH

B.1. PŘÍSTŘEŠKY NAD HLAVNÍMI VSTUPY

B.1.1. SCHÉMA PŘÍSTŘEŠKŮ NAD VSTUPY



B.1.2. FOTODOKUMENTACE



Obrázek 5: Pohled na přístřešek nad vstupem od ul. Vodova



Obrázek 6: Pohled na přístřešek nad vstupem směrem k Technickému muzeu



Obrázek 7: Přístřešek nad vstupem směrem k Technickému muzeu je na obou stranách rozšířen



Obrázek 8: Degradace podhledu přístřešku nad vstupem směrem k Technickému muzeu



Obrázek 9: Pohled na přístřešek nad vstupem k ul. Srbská



Obrázek 10: Přístřešek nad vstupem k ul. Srbská s rozšířením na jedné straně, degradace podhledu vlivem zatékání

B.1.3. STÁVAJÍCÍ STAV A BOURACÍ PRÁCE

V rámci bouracích prací se předpokládá následující:

1. Demontáž venkovního podhledu přístřešku, který je tvořen SDK deskami, zároveň bude provedena kontrola nosné konstrukce podhledu – nevyhovující prvky budou také odstraněny.
2. Odstranění stávající plechové krytiny hladké z TiZn plechu tl. 0,7 mm v celém rozsahu střechy, a to vč. krycích, lemujících nebo okrajových lišt. Zároveň bude odstraněna případná podkladní lepenka umístěná pod krytinou. Stávající okapový systém bude zkontrolován a předpokládá se jeho ponechání, popř. bude dočasně demontován a opětovně využit.
3. Bude provedena kontrola stavu podkladního bednění z prken a podkladních dřevěných prvků – nevyhovující nebo degradované prvky budou také odstraněny.
4. U prosklených částí přístřešků budou demontovány krycí lišty vč. těsnění mezi jednotlivými prosklenými částmi.

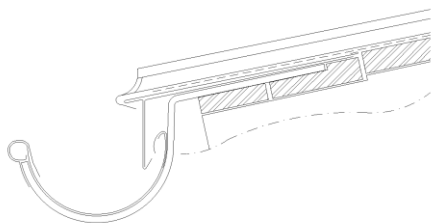
B.1.4. NAVRŽENÁ KONCEPCE

V rámci navrženého řešení bude provedeno:

1. Provedení nového podhledu venkovních částí přístřešků u vstupů do objektu ze sádrovláknitých konstrukčních desek tl. 12,5 mm. Desky musí umožňovat použití v exteriéru, při montáži budou splněny podmínky výrobce pro exteriérovou montáž – v případě potřeby bude doplněn nosný rošt podhledu (podkonstrukce) a budou nově nahrazeny případné nevyhovující prvky. Hotový podhled bude opatřen vícevrstevným nátěrem.
2. V rámci přípravných prací budou doplněna případná odstraněná prkna podkladního bednění, nově budou použita impregnovaná prkna min. tl. 24 mm. Na připravené bednění bude v celém rozsahu položena difúzně otevřená fólie lehkého typu s nakaširovanou strukturovanou rohoží – podkladní vrstva určená pro plechová krytiny. Vzájemné přesahy budou slepeny pomocí integrované samolepící páskou na okraji fólie. (V kritických detailech může být použit samolepící asfaltový pás pro zajištění vyšší hydroizolační těsnosti – nutno od TiZn plechu separovat.)
3. Nově bude provedena plechová krytina hladká z TiZn plechu tl. 0,7 mm (předzvětralý plech). Jednotlivé pásy budou spojovány na dvojité stojaté drážky a kotveny do podkladu pomocí pevných a posuvných příponek.
Plechová krytina hladká bude provedena v souladu s technickou dokumentací výrobce a odbornou firmou, která má se zpracováním konkrétního materiálu prokazatelné reference.
4. U prosklených částí přístřešků budou osazeny nové krycí lišty vč. těsnění mezi jednotlivými prosklenými částmi. (V případě bezvadného stavu lze opětovně využít stávající lišty.) Návaznosti prosklených částí na obvodové stěny objektu nebo novou mPVC krytinu bude provedeno pomocí lišt z poplastovaného plechu jako součást hydroizolačního systému.

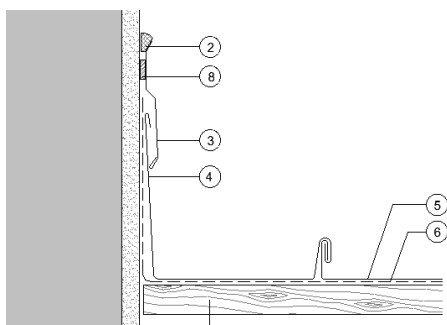
B.2. KONSTRUKČNÍ PRINCIPY

Níže uvedená schémata zobrazují uvažované konstrukční principy řešení jednotlivých detailů – jsou orientační a skutečné provedení může být upraveno.



Podokapový žlab u plechové krytiny:

- okapová hrana plechové krytiny s vloženým zatahovacím pásem
- systémové uzavření dvojité stojaté drážky
- zapuštění žlabového háku do krytiny
- vnější hrana podokapového žlabu snížena o cca 10 mm

**Napojení plechové krytiny na navazující stěnu:**

- svislé vytažení krytiny do výšky min. 150 mm nad úroveň krytiny
- podkladní vrstva z difuzní fólie vytažena na svislou stěnu
- ukončení krytiny překryto samostatnou krycí lištou zakotvenou do svislé konstrukce + ztmeleno

C. ZÁVĚR

Výše popsany návrh lze považovat pouze za ideový a je nutné ho posoudit ve všech souvislostech objektu, proto ho není možno považovat za projektovou dokumentaci!

Pokud se zjistí podstatné skutečnosti, které nebyly nebo nemohly být známy při zpracování tohoto dokumentu, vyhrazuje si zpracovatel možnost úpravy závěrů.

V Dolních Dubňanech, dne 15. března 2022

Vypracoval: Ing. Tomáš Petříček, Ph.D.