

OBJEKT KŘÍŽKOVSKÉHO 20 - PASPORT STAVBY

kod objektu: S031

1.IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

NÁZEV STAVBY:	BVV - S031 - Křížkovského 20
MÍSTO STAVBY:	areál BVV, Výstaviště 1, Brno
OKRES:	Brno-město
VLASTNÍK STAVBY:	Veletrhy Brno,a.s. Výstaviště 1, 647 00 Brno
ÚČEL STAVBY:	Správní objekt
PARCELNÍ ČÍSLO POZEMKU:	53
VÝMĚRA:	cca 209,65 m ²
ROK VÝSTAVBY:	1928

2.DISPOZIČNÍ A TECHNICKÝ POPIS STAVBY A JEJÍHO VYBAVENÍ

DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ

Funkcionalistický objekt se nachází u brány č.2 ve východní části areálu VB. Objekt má obdélníkový tvar se třemi nadzemními podlažími, jedním podzemním podlažím a pultovou střechou. Vstup je na západní fasádě. Jedná se o samostatně stojící objekt na okraji areálu výstaviště.

V suterénu jsou kanceláře se sociálním zařízením, sklady a rozvodna NN.

V přízemí a 1.patře jsou kanceláře, sociální zařízení pro muže i ženy a zasedací místnosti. 2.patro je ustupující a slouží také jako kancelářské prostory se sociálním zařízením pro muže i ženy. Ustupující podlaží vytváří terasu přístupnou z místnosti serveru. Z terasy je po žebříku přístup na plochou střechu. Podlaží jsou propojena schodištěm umístěným v západní části objektu. Jednotlivé místnosti jsou přístupné ze spojovací chodby , případně přes sousední kancelář.

TECHNICKÝ POPIS STAVBY

Nosnou konstrukce objektu je zděná. Světlá výška suterénu je 3300mm, přízemí a 1.patra je 3400mm a 2.patro má světlou výšku 2650mm.

Objekt má jedno podzemní podlaží a tři nadzemní. Je zastřešen plochou střechou s atikou po třech obvodových stranách s povlakovou asfaltovou krytinou. Střecha je přístupná z terasy 2.patra a je odvodněna dovnitř objektu dvěma vpustěmi.

Vnitřní zdi jsou z větší části nosné zděné, příčky jsou také vyzděné.

Vnější i vnitřní okna jsou dřevěná barvy bílé s čirým zasklením, vnější okna jsou zdvojená. Dveře na balkony jsou také dřevěné bílé zdvojené prosklené, dveře na terasu jsou plné.

Vstupní dveře jsou kovové dvoukřídlové celoprosklené s nadsvětlíkem.

Vnitřní dveře jsou především dřevěné hladké plné , zárubně ocelové.

Nášlapné vrstvy jsou provedeny dle charakteru místností – keramické dlažby v sociálních zařízeních, koberce v kancelářích, lité teraso na schodišti.

Vnitřní keramické obklady jsou ve všech sociálních zařízeních a i v kancelářích, kde je nebo bylo umyvadlo je keramický obklad, dále jsou obloženy nosné sloupy (kromě suterénu) laminovanou dřevotřískovou deskou.

Ve všech místnostech od suterénu po 1.patro jsou stropy podepřeny průvlaky, pouze strop nad 2.patrem je rovný nikde nejsou podhledy.

Parapetní plechy , oplechování zábradlí a atik a dále všechny dešťové žlaby i svody jsou z pozinkovaného plechu s bílým nátěrem.

Všude kde objekt navazuje na terén je napojen na zpevněné plochy většinou betonovou dlažbu. Kolem celé budovy je anglický dvorek přístupný poklopy z roštů.

V Brně 09.2003

vypracovala Ing. Dvořáková