

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

STAREZ – SPORT, a. s.

se sídlem Křídlovická 34, 603 00 Brno, IČO: 269 32 211

(dále jen „*zadavatel*“) tímto

v y z ý v á

k podání nabídky ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby

Údržba vzduchotechnických a klimatizačních systémů – Rondo 2021

(dále jen veřejná zakázka)

zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

I. Preambule

1. Veškeré úkony v rámci výběrového řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.starezsport.cz/> (nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu výběrového řízení jinak). Zadavatel dodavatele upozorňuje, že **pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele**. Vyřízení registrace trvá maximálně 48 hodin (v pracovní dny) a není zpoplatněno.
2. Zadavatel dodavatelům doporučuje, aby kontaktní osobu zadavatele požádali o přiřazení k veřejné zakázce nebo aby průběžně sledovali adresu veřejné zakázky.
3. Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.
4. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.
5. Podrobné informace o ovládání systému naleznete v uživatelské příručce dostupné na: <https://zakazky.starezsport.cz/>
6. Zadavatel má zájem, s ohledem na povahu a smysl této veřejné zakázky, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu zákona, přičemž dodavatel je povinen tyto zásady dodržovat. Sociálně odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit zejména legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet. Dodavatel je povinen zajistit tento požadavek zadavatele i u svých poddodavatelů.

II. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provádění pravidelných prohlídek a údržby vzduchotechnických a klimatizačních systémů v Hale Rondo, na adrese Křídlovická 911/34, 603 00 Brno.

Předmět veřejné zakázky je dále specifikován v příloze B této výzvy – závazné obchodní podmínky, které obsahují požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky včetně technické specifikace. Tyto požadavky je dodavatel povinen respektovat.

III. Předpokládaná doba plnění

Od listopadu 2021 na dobu tří let, nebo do poskytnutí služeb v celkové hodnotě 2.000.000, -Kč bez DPH.

IV. Místo plnění a prohlídka místa plnění

Místem plnění je Hala Rondo, na adrese Křídlovická 911/34, 603 00 Brno.

Prohlídka místa plnění se uskuteční 18. 10. 2021 od 10:00 hod.

Sraz účastníků prohlídky místa plnění je v sídle společnosti STAREZ – SPORT, a.s., na adrese Křídlovická 34, 603 00 Brno.

Kontaktní osoba pro prohlídku místa: Ing. Andrea Polívková

Telefon: +420 731 179 984

E-mail: polivkova@starezsport.cz

Institut prohlídky místa plnění slouží k seznámení se dodavatelů s místem budoucího plnění veřejné zakázky. Při prohlídce místa plnění lze klást otázky, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter. Závazné odpovědi lze poskytnout jen na dotazy písemně vznesené prostřednictvím žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace.

V. Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek: **22. 10. 2021 do 12.00 hodin.**

VI. Místo pro podání nabídky

Nabídky se podávají prostřednictvím elektronického nástroje na adrese veřejné zakázky.

VII. Požadavky zadavatele na kvalifikaci

Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou zadavatelem. Požadavky na kvalifikaci jsou zadavatelem stanoveny ve formuláři nabídky. Dodavatel, který nesplní kvalifikaci požadovaným způsobem a v požadovaném rozsahu, může být zadavatelem z účasti ve výběrovém řízení vyloučen.

VIII. Závaznost obecných zadávacích podmínek a vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

a) Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v této výzvě vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Dodavatel, který nesplní stanovené požadavky zadavatele, může být zadavatelem z účasti ve výběrovém řízení vyloučen.

b) Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Žádost o vysvětlení může účastník zasílat zadavateli elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje. Zadavatel je oprávněn uveřejnit na profilu zadavatele vysvětlení zadávací dokumentace i z vlastního podnětu. Takto může rovněž uveřejnit změnu nebo doplnění zadávací dokumentace. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.

IX. Obsah nabídky

Zadavatel přílohou zadávací dokumentace předkládá dodavatelům vzorový **formulář nabídky** obsahující požadavky zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů ve výběrovém řízení. Splnění veškerých požadavků zadavatele, tj. požadavků na předmět veřejné zakázky, na kvalifikaci nebo na předložení údajů rozhodných pro hodnocení, prokáží dodavatelé předložením formuláře nabídky.

Zadavatel stanovuje, že nabídka uchazeče musí obsahovat tyto dokumenty:

- a) formulář nabídky
- b) položkové rozpočty

Návrh smlouvy ani ostatní dokumenty nemusí být do nabídky přikládány.

Dodavatel je povinen dodržet členění a rozsah poskytnutých položkových rozpočtů a ocenit jejich veškeré položky. V případě rozporu mezi celkovou nabídkovou cenou zapsanou ve formuláři nabídky a mezi celkovou nabídkovou cenou uvedenou jinde v textu nabídky nebo jejích přílohách, budou pro účely hodnocení nabídek a realizaci plnění použity údaje uvedené ve formuláři nabídky.

X. Způsob výběru nejvhodnější nabídky (hodnocení nabídek)

Hodnocení nabídek bude provedeno podle výše nabídkové ceny, a to podle dvou dílčích kritérií, takto:

	Kritéria hodnocení	Váha
A.	Cena pravidelné technické péče	80 %
B.	Cena ad hoc servisního zásahu	20 %

Hodnocení nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení bude provedeno bodovací metodou založenou na stobodové stupnici

V rámci kritéria hodnocení A. Cena pravidelné technické péče bude zadavatel hodnotit roční cenu pravidelné technické péče dle ustanovení čl. VII. odst. 1 návrhu smlouvy. Za vhodnější bude považována nabídka s nižší cenou v Kč bez DPH.

V rámci kritéria hodnocení B. Cena ad hoc servisního zásahu bude zadavatel hodnotit cenu ad hoc servisního zásahu, která bude vypočtena jako součet jednotkových cen uvedených účastníkem výběrového řízení v tabulce v čl. VII. odst. 2 návrhu smlouvy. Za vhodnější bude považována nabídka s nižší cenou v Kč bez DPH.

Hodnocení nabídek bude provedeno bodovací metodou založenou na stobodové stupnici. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost nabídky v rámci dílčího kritéria. CELKOVÉ BODOVÉ HODNOCENÍ NABÍDKY bude sestaveno na základě součtu příslušnými vahami převážených bodových hodnot dosažených v jednotlivých dílčích kritériích. Výsledné pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek bude stanoveno tak, že za nejvhodnější bude považována nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty součtu převážených bodových hodnot v rámci všech dílčích hodnotících kritérií.

Údaje, které účastník uvede pro účely hodnocení nabídek, jsou pro účastníka závazné i z hlediska následného plnění smlouvy.

XI. Kontaktní osoba zadavatele

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech souvisejících s tímto výběrovým řízením je Mgr. Rostislav Gnida, tel. 420 734 690 922, email: gnida@starezsport.cz.

XII. Závěrečná ustanovení

Účastník výběrového řízení nemá nárok na úhradu nákladů souvisejících s účastí ve výběrovém řízení (např. nákladů na zpracování nabídky).

Zadavatel je oprávněn ověřovat údaje uvedené účastníkem výběrového řízení v nabídce. V případě, že zadavatel zjistí, že informace uvedené v nabídce účastníka nejsou pravdivé, je zadavatel oprávněn takového účastníka vyloučit z další účasti ve výběrovém řízení.

Zadavatel je oprávněn požadovat po účastníkovi objasnění nebo doplnění nabídky. V případě, že účastník na výzvu zadavatele nabídku neobjasní nebo nedoplní, je zadavatel oprávněn vyloučit účastníka z další účasti ve výběrovém řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit bez udání důvodu.

Vzhledem k pohybům cen materiálů si zadavatel stanovuje výhrady analogicky podle § 100 odst. 1 ZZVZ, které v průběhu realizace zakázky umožní reagovat na změny na trhu materiálů. Za tímto účelem bude sjednána doložka umožňující změnu cen materiálů na základě objektivně zjistitelných informací.

Zadavatel jako správce osobních údajů informuje subjekty údajů, od nichž obdrží nabídku, že osobní údaje zpracovává výhradně z důvodu a za účelem splnění právních povinností stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Přílohy

- A. Formulář nabídky
- B. Obchodní podmínky

V Brně 11. 10. 2021

Ing. Antonín Crha
předseda představenstva
STAREZ – SPORT, a. s.

Ing. David Trllo
místopředseda představenstva
STAREZ – SPORT, a. s.