

**OBCHODNÍ PODMÍNKY**  
**veřejné zakázky malého rozsahu**  
**Hřiště „Cvičí celá rodina“**  
**STAREZ – SPORT, a. s.**

se sídlem Křídlovická 34, 603 00 Brno, IČO: 269 32 211

<p><b>PŘEDLOHA SMLOUVY O DÍLO</b></p>
---------------------------------------

Veškeré technické, obchodní a jiné smluvní podmínky, které jsou zadavatelem zpracovány ve formě předlohy smlouvy, **musí být vybraným dodavatelem plně respektovány.**

Zadavatel **nevyžaduje, aby byl návrh smlouvy předložen** v nabídce.

Uvedené neplatí pro:

přílohu č. 1 položkový rozpočet,

přílohu č. 2 vizualizace a

přílohu č. 4 vlastní technická specifikace dodavatelem nabízeného plnění,

kteří mají být přiloženy k formuláři nabídky.

## SMLOUVA O DÍLO

*podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů*

uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

### **STAREZ – SPORT, a. s.**

se sídlem: Křídlovická 911/34, 603 00 Brno  
IČO: 26932211  
DIČ: CZ26932211  
plátce DPH  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 4174  
bankovní spojení: Komerční banka a. s., číslo účtu: 35-1393300227/0100, ověřený bankovní účet  
společnost zastoupená: Mgr. Martinem Mikšem, generálním ředitelem společnosti  
kontaktní osoby objednatel: Radek Toman, vedoucí střediska  
tel. +420 604 394 221, e-mail: [toman@starezsport.cz](mailto:toman@starezsport.cz)  
  
Ing. Daniela Konečná, stavební technik  
tel. +420 730 806 312; e-mail: [konecna@starezsport.cz](mailto:konecna@starezsport.cz)

dále jen „**objednatel**“

**a**

### **[Obchodní firma]**

se sídlem: .....  
IČO: .....  
DIČ: .....  
[ne/plátce] DPH  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném ..... soudem v ..... pod sp. zn. ....  
bankovní spojení: .....  
zastoupená .....  
kontaktní osoba: .....  
Telefon: +420 .....  
E-mail: .....

dále jen „**zhotovitel**“

## I. Základní ustanovení a účel smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení na veřejnou zakázku Hřiště „Cvičí celá rodina“, dále jen „*veřejná zakázka*“.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o DPH*“). V případě změny tohoto účtu je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
5. Účelem této smlouvy je uspokojení potřeby objednatele spočívající v realizaci hřiště se třemi zónami v souladu se smlouvou a jejími přílohami.

## II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající v dodávce a montáži hřiště „Cvičí celá rodina“, a to vše tak, jak je specifikováno touto smlouvou a jejími přílohami:
  - položkovým rozpočtem (příloha č. 1 této smlouvy),
  - vizualizací se slovním popisem (příloha č. 2 této smlouvy),
  - technickou specifikací objednatele (příloha č. 3 této smlouvy),
  - vlastní technická specifikace dodavatelem nabízeného plnění (příloha č. 4 této smlouvy),(vše dále jen „*dílo*“).
2. Zhotovení díla zahrnuje i následující práce a činnosti:
  - a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení díla;
  - b) veškeré práce a dodávky související s řádnou realizací díla a s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku;
  - c) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
  - d) provedení komplexního vyzkoušení funkčnosti díla před jeho předáním objednateli;
  - e) odvoz a uložení přebytečného materiálu na skládku, včetně úhrady poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů, ve znění pozdějších předpisů;
  - f) provádění průběžného každodenního úklidu přístupových cest k místu plnění díla a provedení celkového úklidu místa plnění a přístupových cest k místu plnění před předáním a převzetím díla;
  - g) uvedení všech povrchů sloužících jako pomocné během provádění díla do původního

stavu;

- h) odstranění poškození povrchů v místě přístupových cest způsobených realizací díla (např. poškrábané zdi apod.)
  - i) pořizování fotodokumentace o průběhu realizace díla a její předání objednateli při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v digitální podobě na CD/DVD nebo flash disku.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění tak, jak to bylo možné před uzavřením smlouvy běžnou obhlídkou.
  4. Objednatel se zavazuje převzít dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání, a zaplatit za poskytnuté plnění zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. VII. této smlouvy. Vadami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
  5. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy.

### **III. Doba plnění**

1. Realizace díla bude dokončena do ..... týdnů od nabytí účinnosti smlouvy [*bude doplněno podle vítězné nabídky; nejméně 4, nejvíce 10 týdnů*].
2. Zhotovitel je oprávněn dílo na místě plnění realizovat denně v době od 7 do 17 hodin.
3. V případě nepříznivých klimatických podmínek může být dodávka dílčí části díla posunuta na nejbližší možný termín realizace z důvodu zachování technologických postupů, které mají významný vliv na poskytnutí záruky na dílo. O toto prodloužení termínu se prodlouží i celková délka plnění. Prodloužení musí být oboustranně dohodnuto a písemně potvrzeno.
4. V případě, že objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na díle z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění sjednanou dle tohoto článku.

### **IV. Místo plnění**

1. Místem plnění je prostor Areálu dopravní výchovy, k. ú. Pisárky, parc. č. 912/20 dle přiloženého situačního výkresu mimo ochranné pásmo památných stromů.

### **V. Práva a povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně dle podmínek této smlouvy a dle platných norem a předpisů. Veškeré práce a použité materiály musí odpovídat příslušným ČSN a technickým předpisům a musí být schváleny k použití v ČR. Dále je nutno řídit se pokyny, požadavky a technickými předpisy a podnikovými normami výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, výrobků a systémů. Zhotovitel je povinen se řídit při plnění této smlouvy obecně platnými

předpisy a pokyny objednatele, které mu budou zadávány v průběhu plnění smlouvy.

2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou způsobilost.
3. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů, pokud taková situace nastane.
5. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy. Bude-li v rámci plnění díla dodáváno zboží (např. materiál), zhotovitel se zavazuje, že toto zboží bude dodáno v I. jakosti.
6. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
7. Zhotovitel zajistí, aby při realizaci díla nedošlo k poškození či odcizení majetku objednatele ani poškození či odcizení majetku jiných osob. O těchto povinnostech je zhotovitel povinen poučit osoby podílející se na realizaci díla.
8. Zhotovitel zajistí dodržování pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen *BOZP*) při plnění této smlouvy a o pravidlech *BOZP* poučí osoby, které budou dílo provádět.
9. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli a příslušným orgánům státní správy provedení kontroly realizace díla.

## **VI. Práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel je povinen
  - a) poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla, zejména umožnit osobám provádějícím dílo vstup na místo plnění,
  - b) řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit sjednanou cenu,
  - c) poskytnout zhotoviteli prostory k uskladnění materiálu,
  - d) umožnit zhotoviteli odběr el. energie nebo vody po dobu realizace díla, a to na náklady zhotovitele.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Kontrola bude prováděna objednatelem a jím pověřenými osobami.
3. Objednatel připraví místo plnění tak, aby bylo možné řádně provést realizaci díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
4. Objednatel zhotovitele informuje před zahájením realizace díla o případných inženýrských sítích v místě plnění.

## VII. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že cena díla činí .....**Kč bez DPH.**
2. Cena díla dle odst. 1 tohoto článku je dána součtem cen jednotlivých položek položkových rozpočtů, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Ke sjednané ceně díla bude připočtena DPH podle účinných obecně závazných právních předpisů. V případě, že se jedná o přenesenou daňovou povinnost dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, kód CZ-CPA kód 41-43, daň odvede objednatel.
4. Ve sjednané ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci díla, včetně nákladů na dopravu. V ceně díla je zahrnuta též částka představující úhradu nákladů za spotřebu el. energie a vody za dobu realizace díla.
5. Sjednané ceny jsou ceny nejvýše přípustné a tyto mohou být změněny pouze:
  - a. dohodou smluvních stran, pokud se objednatel se zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem položkového rozpočtu nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
  - b. dohodou smluvních stran, pokud se objednatel se zhotovitelem dohodnou na jiné kvalitě nebo druhu dodávek spojených se zhotovením díla dle této smlouvy než těch, které vyplývají z této smlouvy, vč. jejich příloh.
6. Potřebu víceprací zhotovitel oznámí objednateli, který je musí schválit. Při ocenění víceprací bude postupováno takto: na základě písemného soupisu víceprací doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle položkového rozpočtu; v případě, že požadované položky víceprací v položkovém rozpočtu uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran.

## VIII. Platební podmínky

1. Podkladem pro úhradu ceny za provedení díla bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené ust. § 435 občanského zákoníku (dále jen „faktura“).
2. Lhůta splatnosti faktury je s ohledem na povahu závazku dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení kupujícímu. Faktura bude doručena jedním z těchto způsobů:
  - osobně nebo poštou do sídla objednatele nebo
  - elektronicky e-mailem na adresu [e-podatelna@starezsport.cz](mailto:e-podatelna@starezsport.cz).
3. Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla objednatel.
4. Objednatel je oprávněn fakturu bez zaplacení vrátit druhé smluvní straně před uplynutím lhůty splatnosti, a to k provedení opravy, nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo.
5. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta

splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelům vrácené vadné faktury.

6. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

## **IX. Záruka. Odpovědnost za vady. Odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, a bude způsobilé k neomezenému užívání k účelu dle této smlouvy.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce 24 měsíců ode dne převzetí díla objednatelům (dále jen „záruční doba“), není-li dále stanoveno jinak. Záruka za nosné části konstrukcí a kovové částí herních prvků činí ... měsíců. [*bude doplněno podle vítězné nabídky; nejméně 24, nejvíce 60 měsíců*]
3. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelům. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže zadavatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v tomto článku smlouvy.
4. Plnění poskytované zhotovitelem dle této smlouvy má vadu, neodpovídá-li této smlouvě. Objednatel je oprávněn uplatňovat práva z vad díla, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
5. Vady díla, které se projeví v průběhu záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
6. Veškeré vady díla uplatní objednatel u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
7. Zhotovitel je povinen se vyjádřit k reklamaci do 5 pracovních dnů od doručení reklamace.
8. V záruční době je povinen zhotovitel odstranit vady do 25 pracovních dnů od obdržení reklamace, nedohodnou-li se strany jinak.
9. Pokud zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace zhotoviteli. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.
10. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne porušením jeho povinností při plnění předmětu smlouvy objednateli a obecně platných předpisů. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele způsobenou škodu nahradit.

## **X. Pojištění**

1. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění rizik a odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této smlouvy s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši 5 000 000,- Kč za jednu škodnou událost. Pojištění bude sjednáno po celou dobu platnosti této smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této smlouvy vyplývajících, tj. po dobu trvání záruky za jakost.
2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý v ceně sjednané dle této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.
4. Originál nebo ověřenou kopii dokladu o uzavření pojistné smlouvy se shora uvedenými parametry předloží zhotovitel objednateli nejpozději do 7 dnů od výzvy objednatele. V případě změny pojištění předloží zhotovitel bezodkladně objednateli nový doklad prokazující uzavření příslušné pojistné smlouvy.

## **XI. Sankce, odstoupení od smlouvy**

1. Dojde-li k prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti faktury až do doby zaplacení dlužné částky.
2. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek realizovat dílo řádně a ve sjednané lhůtě, vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 %,- Kč za každý započatý den prodlení;
3. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek odstranit vady dle čl. IX. odst. 8, vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 %,- Kč za každou vadu a za každý započatý den prodlení až do úplného odstranění příslušných vad. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost podle čl. XII odst. 7, vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05%,- Kč za každý den prodlení.
4. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost předložit objednateli na jeho výzvu pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát za podmínek dle čl. X., vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 500,- Kč za každé takové porušení povinnosti zhotovitele, a to i opakovaně.
5. Odstoupit od smlouvy je objednatel oprávněn v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje zejména:
  - a) prodlení zhotovitele s dokončením díla delší než 10 dnů.
  - b) dojde-li k neoprávněnému zastavení realizace díla z rozhodnutí zhotovitele po dobu delší, než 15 dnů nebo pokud zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla nebo
  - c) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí) nebo



- d) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu zhotovitele nebo
  - e) porušení povinnosti zhotovitele předložit objednateli na jeho výzvu pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát v souladu s čl. X. smlouvy.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem.
  7. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Toto ustanovení zavazuje smluvní strany i po odstoupení od smlouvy.
  8. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
  9. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur se lhůtou splatnosti 15 kalendářních dnů ode dne jejich doručení.
  10. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

## **XII. Předání a převzetí díla**

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním dokončeného díla objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky. Objednatel se zavazuje převzít dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání. Vadami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Převzetím díla s vadami, které nebrání užívání díla, není dotčena povinnost zhotovitele dílo řádně (bezvadně) dokončit ve sjednané lhůtě.
2. Je-li pro řádné provedení díla potřeba provést zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem, je zhotovitel povinen tyto zkoušky provést nebo jejich provedení zabezpečit. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla objednatelem.
3. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
4. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně nejméně tři pracovní dny předem k předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen zajistit účast u převjímacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná.
5. Dílo je převzato předávacím protokolem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla v náhradním termínu sepíší strany předávacím protokolem s náležitostmi podle předchozího odstavce. Tím

není dotčena povinnost zhotovitele dokončit a předat dílo objednateli v termínu dle čl. III. této smlouvy.

7. Zhotovitel je povinen před předáním a převzetím díla vyklidit místo plnění a prostory, které mu objednatel poskytl k uskladnění materiálu. Místo plnění a skladovací prostory se pokládají za vyklizené, pokud se v nich nenachází žádné věci zhotovitele a jsou uvedeny do stavu, ve kterém objednatel zhotoviteli předmětné prostory poskytl.

### **XIII. Ochrana osobních údajů**

1. Smluvní strany tímto společně prohlašují, že jsou si vědomy vzájemných práv a povinností dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZOÚ“) a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále také jen „GDPR“), zejména pak povinností stíhající jak správce osobních údajů, tak i zpracovatele osobních údajů, zejména povinnost zpracovávat osobní údaje korektně a zákonným a transparentním způsobem. Smluvní strany se zavazují osobní údaje zpracovávat takovým způsobem, který zaručí náležitou bezpečnost a důvěrnost těchto údajů, mimo jiné za účelem zabránění neoprávněnému přístupu k osobním údajům a k zařízení používanému k jejich zpracování nebo jejich neoprávněnému použití.
2. V případě, že jedna ze smluvních stran zjistí, že došlo či je důvodné podezření, že by mohlo dojít k porušení z povinnosti či povinností plynoucích z GDPR nebo ZZOÚ je tato strana bez zbytečného odkladu povinna vyrozumět o této skutečnosti druhou smluvní stranu.
3. Nad rámec povinností stanovených ZZOÚ a GDPR se smluvní strany navzájem zavazují postupovat při nakládání s osobními údaji ohleduplně a eticky tak, aby nevznikla ani jedné ze smluvních stran či třetí osobě v souvislosti se zpracováním osobních údajů újma.

### **XIV. Ostatní ujednání**

1. Závazky stanovené k ochraně informací objednatele nebo zhotovitele, které jsou předmětem obchodního tajemství či důvěrnými informacemi objednatele nebo zhotovitele, platí i po zániku ostatních závazků z této smlouvy.
2. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel, společnost STAREZ – SPORT, a. s., je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv, a to právnickou osobou dle § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Zhotovitel proto souhlasí s tím, že společnost STAREZ – SPORT, a. s., je oprávněna uveřejnit celý obsah této smlouvy, a to i strojově čitelnou kopii stejnopisu smlouvy.
4. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí platným právním řádem České republiky.
8. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
10. Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1: Položkový rozpočet
  - Příloha č. 2: Vizualizace se slovním popisem
  - Příloha č. 3: Technická specifikace objednatele
  - Příloha č. 4: Vlastní technická specifikace dodavatelem nabízeného plnění

V Brně dne

V ..... dne .....

Za objednatele:

Mgr. Martin Mikš, generální ředitel

STAREZ – SPORT, a. s.

Za zhotovitele:

.....

.....

*[bude doplněno podle vítězné nabídky]*

Příloha č. 2: Vizualizace se slovním popisem

*[bude doplněno podle vítězné nabídky]*

## TECHNICKÉ PODMÍNKY

Hlavní myšlenkou projektu Hřiště „Cvičí celá rodina“ je vytvořit v prostoru brněnské Riviéry místo, kam si může přijít nebo přijet zacvičit a protáhnout tělo celá rodina. Cílem je vytvořit unikátní prostor inspirující ke zdravému pohybu, kde si mohou bezpečně zacvičit děti, rodiče i prarodiče (senioři).

Návrh řešení musí obsahovat tři zóny – dětské hřiště, workoutové hřiště a fitness zónu (viz situační výkres; umístění nesmí zasahovat do ochranného pásma stromů).

### 1. Zóna dětské hřiště

**Maximální prostor 623,5 m<sup>2</sup>** (viz situační výkres)

Prostor pro děti 3–15 let s bohatým využitím šplhacích a balančních prvků. Hlavní dominantou tohoto prostoru musí být lanová pyramida. Hřiště bude vybaveno informační tabulí s přehledným návštěvním řádem a návodem ke cvičení v češtině.

### 2. Zóna workoutové hřiště

**Maximální prostor 360 m<sup>2</sup>** (viz situační výkres), **minimální prostor včetně dopadové plochy 250 m<sup>2</sup>, z toho minimálně 140 m<sup>2</sup> musí tvořit pryžový povrch a na zbývajících ploše musí být použita certifikovaná dopadová plocha - zatravnovací desky.**

Návrh musí obsahovat jeden či více hlavních workoutových prvků, které s dalšími doplňky poskytnou maximální požitek ze cvičení všem hobby i sportovním nadšencům venkovního cvičení. Návrh musí obsahovat hrazdy v různých výškách, bradla, workoutové lavice a informační tabule s přehledným návštěvním řádem a návodem ke cvičení v češtině.

### 3. Fitness zóna

**Maximální prostor 130 m<sup>2</sup>** (viz situační výkres),

Návrh musí obsahovat minimálně 5 venkovních fitness strojů, díky nimž cvičenec procvičí a protáhne celé tělo. Zóna bude vybavena informační tabulí s přehledným návštěvním řádem a návodem ke cvičení v češtině.

## ZÓNA DĚTSKÉ HŘIŠTĚ

### SPECIFIKACE MATERIÁLU:

- Veškeré kovové části jako například cvičební prvky, nosné sloupky konstrukce – konstrukční ocel
- Nosná konstrukce herních prvků musí být vyrobena z konstrukční oceli (kovový profil 100 x 100 x min. 3 mm)
- Plastové části – polyamid nebo HDPE
- Kovové části – konstrukční ocel
- Lana a sítě – polypropylen s vnitřním ocelovým jádrem, stálobarevné provedení, spoje plastové nebo hliníkové
- Horolezecké chyty – křemičitý písek + epoxidová pryskyřice
- Horolezecká stěna – vodovzdorná překližka

- Povrchová úprava proti korozi – zinkování nebo duplexní nástřik práškovou vypalovací barvou
- Kotevní prvky – žárové zinkování
- Vypalovaná barva komaxit, nosná konstrukce (sloupky) v hnědé barvě evokující dřevo
- Ostatní spojovací materiál – nerez, pozink
- Kotvení ocelové konstrukce do stávajícího povrchu
- Instalace prvků musí splňovat normu ČSN EN 1176, ČSN EN 1177

#### MINIMÁLNÍ POŽADAVKY – 8 PRVKŮ

Dětské hřiště musí obsahovat minimálně 8 prvků podporující u dětí rozvoj silových, koordinačních a balančních schopností + informační tabuli

- 1 x lanová pyramida (níže jsou uvedeny minimální požadavky)
- 1 x šplhací sestava výška pádu 2 m, minimálně obsahující šplhací tyč, šplhací síť, žebřiny, lezecká stěna, houpací lanové kruhy; obsahující dopadovou plochu dle normy ČSN EN 1177, min 49,5 m<sup>2</sup> zatravňovací deska
- 1 x sestava obsahující ručkovaadlo, kladinu
- 2 x prvek podporující u dětí rozvoj silových, koordinačních a balančních schopností
- 1 x trojhrazda výška pádu 1,5 m; dopadová plocha zatravňovací deska min 24,5 m<sup>2</sup>, nejnižší hrazda min 1000 mm vysoká, nevyšší hrazda maximálně 1800 mm
- 1 x bradla (min. výška bradel 950 mm a maximální výška bradel 1 050 mm)
- 1 x kladina nebo kladiny o minimální délce 6 m
- 1 x informační tabule (návštěvní řád)
- dále dle vlastní invence

#### MINIMÁLNÍ POŽADAVEK PRVKU LANOVÁ PYRAMIDA 1 x

- Min výška lanové pyramidy 5 m
- Maximální šířka 8 m
- Výška volného pádu 1 m
- Minimální počet zámků 8
- Kovový nosný sloup lanové pyramidy
- Sloup musí být chráněn proti korozi žárovým zinkováním a uložen do betonového lože
- Lana musí být vyrobena z materiálu typu HERKULES a spojována plastovými nebo hliníkovými spoji.
- Napínací zámky musí být nerezové
- Veškerý ostatní spojovací materiál musí být pozinkovaný nebo nerezový

#### SPECIFIKACE PRVKŮ PODPORUJÍCÍ U DĚTÍ ROZVOJ SILOVÝCH, KOORDINANČÍCH A BALANČNÍCH SCHOPNOSTÍ

- Prvky budou navrženy v různých výškách
- Prvky určené pro exteriér
- Navržení dětského hřiště pro dostupnou plochu maximálního rozměru 623,5 m<sup>2</sup>, přičemž musí být respektováno ochranné pásmo památných stromů (viz situační výkres)

#### DOPADOVÁ PLOCHA – MATERIÁL

SPECIFIKACE DOPADOVÉ PLOCHY: Prvky či sestavy s výškou pádu nad 1,5m musí obsahovat certifikovanou dopadovou plochu – zatravňovací desky

## ZÓNA WORKOUTOVÉ HŘIŠTĚ

### SPECIFIKACE MATERIÁLU:

- Veškeré kovové části jako například cvičební prvky, nosné sloupy konstrukce – konstrukční ocel
- Nosná konstrukce workoutové sestavy musí být vyrobena z konstrukční oceli (kovový profil 100 x 100 x min. 3 mm)
- Povrchová úprava proti korozi – zinkování nebo duplexní nástřik práškovou vypalovací barvou
- Kotevní prvky – žárové zinkování
- Vypalovaná barva komaxit
- Plastové části – HDPE
- Spojovací materiál – nerez, pozink
- Kotvení ocelové konstrukce do stávajícího povrchu
- Instalace prvků musí splňovat normu ČSN EN 16630

### MINIMÁLNÍ POŽADAVKY

Workoutové hřiště musí obsahovat minimálně 10 cvičebních sestav + informační tabuli, které budou obsahovat minimálně:

- 15 x hrazda v různých výškách: z toho 1 hrazda ve výšce min 2400 mm, 7 x hrazda ve výšce min. 2000 mm, 1 x hrazda ve výšce min 1800 mm, 4 x hrazda min 1500 mm, 2 x hrazda ve výšce min. 1 200 mm, dále vlastní invence
- 1 x hrazda nebo madlo (na vlajku)
- 1 x nízké půl bradlo
- 1 x široká hrazda (minimální výška hrazdy 2 050 mm, minimální šířka hrazdy 2 200 mm)
- 1 x ručkavadlo
- 2 x žebřík nebo svislá lavice
- 2 x lavice rovná
- 1 x lavice šikmá
- 1 x lavice rovná minimálně se čtyřmi madly
- 2 x trojitá bradla s ohybem: trojitá bradla jsou od sebe osově ve dvou šířkách, první šířka maximálně 450 mm a druhá maximálně 550 mm, délka bradel minimálně 1200 mm, výška bradel minimálně 1 250 mm nad zemí.,
- 1 x nízká bradla
- 3 x jednostep
- 1 x informační tabule (návštěvní řád + ukázky cviků)
- dále dle vlastní invence

### SPECIFIKACE PRVKŮ

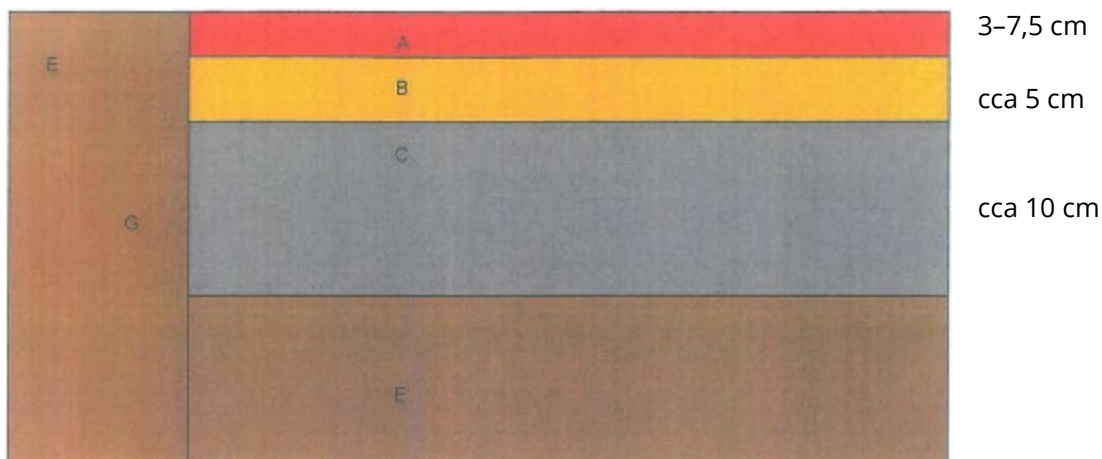
- Prvky určené pro exteriér
- Prvky s maximální dopadovou výškou 1,5 m

### DOPADOVÁ PLOCHA – MATERIÁL

- SPECIFIKACE DOPADOVÉ PLOCHY:  
pod prvky musí být instalována dopadová plocha **minimálně 250 m<sup>2</sup>**, z toho minimálně 140 m<sup>2</sup> musí tvořit pryžový povrch a na zbývající ploše musí být použita certifikovaná dopadová plocha – zatravnovací desky.



### Ekonomická skladba podkladu pod gumové čtverce



- A) pryžová dlažba
- B) štěrk 4–8 cm nebo 0–8 cm (frakce)
- C) štěrk 16–32 cm (frakce)
- E) zemina

### **FITNESS ZÓNA**

#### SPECIFIKACE MATERIÁLU:

- Instalace prvků musí splňovat normu ČSN EN 16630

#### MINIMÁLNÍ POŽADAVKY:

Fitness zóna musí obsahovat minimálně 5 fitness prvků a informační tabuli

- Protahovač
- Veslování
- Lyžování
- Posilovací stroj na prsa
- Posilovací stroj na ramena
- 1 x informační tabule (návštěvní řád + ukázky cviků)
- dále dle vlastní invence

#### SPECIFIKACE FITNESS PRVKŮ

- Prvky určené pro exteriér
- Navržení fitness zóny pro dostupnou plochu maximálního rozměru 130 m<sup>2</sup> (13 x 10)
- Barva limetková a šedá

### **DOPADOVÁ PLOCHA - MATERIÁL**

#### SPECIFIKACE DOPADOVÉ PLOCHY:

dopadová plocha dle normy dle normy ČSN EN 16630

SITUAČNÍ VÝKRES



Příloha č. 4: Vlastní technická specifikace dodavatelem nabízeného plnění

*[bude doplněno podle vítězné nabídky]*