

Zadavatel:

STAREZ – SPORT, a.s.

se sídlem Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno

IČO: 26932211

Veřejná zakázka:

„Rekonstrukce strojovny chlazení“

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle ust. § 98 a 99 ZZVZ

Zadavatel ve věci veřejné zakázky obdržel žádost dodavatele o vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu.

Zadavatel vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejnil včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 ze dne 9. 12. 2020

Žádost č. 1 ze dne 9. 12. 2020:

Dobrý den,

rádi bychom se zúčastnili prohlídky místa plnění této VZ dne 16.12.2020 v 10 hod. před halou RONDO, Křídlovická 34, Brno. Je nutné se na tuto prohlídku u vás přihlásit? A můžete nám sdělit nějakou kontaktní osobu pro tuto prohlídku? Děkuji.

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že účast na prohlídce není podmíněna předchozí přihláškou. Pokud jde o kontaktní osobu, zadavatel odkazuje na čl. 2 zadávací dokumentace.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 ze dne 15. 12. 2020

Žádost č. 2 ze dne 10. 12. 2020:

Na základě vámi uveřejněné výzvy k podání nabídek veřejné zakázky „Rekonstrukce strojovny chlazení“ dle zákona č. 134/2016 vám zasíláme žádost o doplnění technických parametrů zařízení a doplnění zadávací projektové dokumentaci zadání veřejné zakázky.

1. V zadávací dokumentaci technické zprávě a položkovém rozpočtu je uvedena teplosměnná látka glykol bez bližšího určení přesného typu. Přesný typ glykolu má zásadní dopad na výpočet velikosti deskových výměníků a typu oběhových čerpadel do ploch. Žádáme zadavatele o upřesnění typu glykolu a zaslání opravené zadávací dokumentace.

2. V zadávací dokumentaci technické zprávě a položkovém rozpočtu je uvedena teplosměnná látka glykol s koncentrací 40%. Dle informace zadavatele STAREZ – SPORT a projektové dokumentace z roku 2015 má být glykolová směs koncentrace 35%. Žádáme zadavatele o upřesnění, jaká koncentrace glykolu je v současné době používána z důvodu dopadu na cenu likvidace.

3. V zadávací dokumentaci technické zprávě a položkovém rozpočtu je uvedena kontaminace stávající glykolové směsi čpavkem. Pro výpočet ceny za likvidaci kontaminovaného glykolu je třeba uvést kolika procenty kontaminace glykolu čpavkem je v současné době. Žádáme zadavatele o zaslání údaje o procentuální výši kontaminace glykolové náplně čpavkem a zaslání opravené zadávací dokumentace.

4. V zadávací dokumentaci technické zprávě a položkovém rozpočtu je rozpor v uvedení požadovaného oleje. Jsou uvedeny dva typy oleje a to AP-68 a PAO-68. Žádáme zadavatele o upřesnění, jaký typ oleje bude požadován a zaslání opravené zadávací dokumentace.

5. Žádáme zadavatele o upřesnění požadovaných hlukových parametrů (v 15-ti nebo 30-ti metrech) hybridního kondenzátoru a při jakém výkonu a druhu chodu hybridního kondenzátoru.

6. Pro ocenění položkového rozpočtu požadujeme od zadavatele zaslat detailní technické výkresy požadovaných nádob. Bez detailních výkresů pouze podle objemu nádoby nelze ocenit požadované položky. Žádáme zadavatele o zaslání doplněné zadávací dokumentace.

7. Žádáme zadavatele o doplnění a zaslání položkového rozpočtu pro potrubí, armatury, izolace, nátěry a potřebný montážní materiál v souladu se dle zákona č.134/2016 a dle zákona č. 62/2013, přílohy č. 5, odstavce D2 pro „Dokumentace technických a technologických zařízení“.

8. Žádáme zadavatele o doplnění a zaslání položkového rozpočtu pro elektro a MaR v souladu se dle zákona č.134/2016 a dle zákona č. 62/2013, přílohy č. 5, odstavce D2 pro „Dokumentace technických a technologických zařízení“.

9. Žádáme zadavatele o doplnění a zaslání položkového rozpočtu pro VZT a potřebný montážní materiál v souladu se dle zákona č.134/2016 a dle zákona č. 62/2013, přílohy č. 5, odstavce D2 pro „Dokumentace technických a technologických zařízení“.

Informace zadavatele:

Zadavatel nejprve obecně uvádí, že zakázka je zadávána s využitím § 92 odst. 2 ZZVZ formou stanovení požadavků na výkon a funkci (design/build). Je tedy na účastníkovi, aby s využitím vlastního know-how navrhl řešení v souladu s požadavky zadavatele, podle něhož bude celý systém následně realizován (stane-li se účastník vybraným dodavatelem).

Zadávací dokumentace je tedy jen rámec, který musí být dodržen s tím, že konkrétní návrh v potřebných detailech je v kompetenci účastníků.

Ad 1.

Volba dané chladicí látky je čistě v kompetenci účastníka.

Ad 2.

Zadavatel uvádí, že relevantním údajem je informace obsažená v zadávací dokumentaci, tj. teplosměnná látka glykol s koncentrací 40 %.

Ad 3.

Zadavatel momentálně nemá informaci o procentuální výši kontaminace glykolové náplně čpavkem k dispozici. Za účelem zjištění tohoto údaje nechá zpracovat příslušný rozbor, jehož výsledky účastníkům zadávacího řízení následně poskytne.

Ad 4.

Volba konkrétního vhodného oleje je odvislá od řešení každého účastníka. Zadavatel konkrétní olejovou náplň nepředepisuje (všechny olejové náplně budou nové).

Ad 5.

Hlukové parametry jsou stanoveny hygienickou vyhláškou (návrh musí tyto parametry respektovat a realizované dílo je bude splňovat).

Ad 6.

Zadavatel v rámci zadání uvedl požadovaný objem nádob v m³. S ohledem na způsob zadávání veřejné zakázky detailní technické výkresy požadovaných nádob neposkytuje, neboť uvedené bude odvislé od řešení navrženého účastníkem. Všechny dodané nádoby budou nové.

Ad 7.

Rozpočet poskytnutý zadavatelem je pouze v hrubém rozdělení. S ohledem na způsob zdávání veřejné zakázky zadavatel neposkytuje konkrétnější položkový rozpočet.

Ad 8.

Viz odpověď na dotazu č. 7.

Ad 9.

Viz odpověď na dotaz č. 7.

Žádost č. 3 ze dne 14. 12. 2020:

rádi bychom se zúčastnili prohlídky místa plnění této VZ dne 16.12.2020 v 10 hod. před halou RONDO, Křídlovická 34, Brno.

Je nutné se na tuto prohlídku u vás přihlásit?

A můžete nám sdělit nějakou kontaktní osobu pro tuto prohlídku? Děkuji.

Informace zadavatele:

Zadavatel odkazuje na vysvětlení poskytnuté k žádosti č. 1 dne 9. 12. 2020.

V Brně dne 15. 12. 2020

STAREZ – SPORT, a.s.

v zastoupení

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

(podepsáno elektronicky)