

Fotbalové centrum Brno

Lužánky

TECHNICKÁ ZPRÁVA

INVESTOR : STAREZ - SPORT, a.s.
MÍSTO STAVBY : SPORTOVNÍ 347/2, 602 00 BRNO – KRÁLOVO POLE
VYPRACOVAL : TOMÁŠ KOUŘIL
DATUM : 05.08.2025

Podklady : Technická zpráva

Výkresová dokumentace

Položkový rozpočet výkazu výměr prací

Prohlídka místa plnění

Předmětem zakázky jsou stavební práce a úpravy, které budou zahrnovat opravu sprch včetně sociálního zázemí.

Legenda místností:

Chodba

Úklid

WC místnost

Sprchy

Charakteristika stavebních prací:

- vybourání stávajících ocelových zárubní
- vybourání otvoru pro instalaci zárubní místnosti Úklid
- vybourání příček uvedených ve výkresové dokumentaci
- vybourání dlažeb a obkladů v místnostech určených k rekonstrukci (sprchy, chodba, výlevka)
- výstavba příček z pórobetonových tvárnic 100 mm, výšky 3 300 mm
- povrchová úprava stěn nově vybudovaných příček bude provedena aplikací penetrace, lepidla, perlinky a následně štukové omítky
- zabudování ocelových zárubní
- opravy podlah a stěn, před montáží obkladů a dlažeb
- provedení hydroizolačního nátěru včetně bandáže
- montáž obkladů a dlažeb v místnostech
- vyhotovení vodovodního a kanalizačního potrubí
- instalace sanitárních zařizovacích předmětů
- vyhotovení elektroinstalačního vedení
- instalace elektro zařizovacích předmětů
- provedení tlakové zkoušky vodovodního potrubí
- provedení zkoušky těsnosti kanalizačního potrubí
- výmalba stěn a stropů



