

ATELIER

DEK

DEKPROJEKT s.r.o.

Zakázka číslo: 2024-000775-DedR

Průvodní zpráva k zadávací dokumentaci

Fáze SO1 a SO2

STAREZ ARÉNA VODOVA
Vodova 336/108,
612 00 Brno-Královo Pole

Zpracováno v období:

Duben 2024

1. Zadání

Záměrem objednatele je úprava podhledu sportovní haly a tribuny, výměna osvětlení a instalace VZT zařízení pro větrání starší části sportovního zařízení STAREZ ARÉNA VODOVA v Brně.

Dle požadavků objednatele na harmonogram je projekt rozdělen na dvě fáze/SO. Dělení je následující:

- SO1 – Akustický podhled, osvětlení a rozvody VZT zařízení v prostorách haly a tribuny,
- SO2 – VZT zařízení strojovny a úpravy ve strojovně.

V rámci nabízených prací je nutné nabídnout komplexně všechny části prací. Dílčí harmonogramy pak budou upřesněny v rámci realizace mezi investorem a dodavatelem.

2. Popis fází

2.1. SO1 – Podhled, výměna osvětlení a rozvody VZT zařízení v podstřešních prostorách haly a tribuny

V první fázi budou demontovány stávající nefunkční rozvody VZT v prostorách podhledu v hale. Dále bude provedena demontáž osvětlení a podhledu v prostoru haly a tribuny. Bude proveden nový akustický podhled s novým osvětlením. Do podhledu budou osazeny přívodní a odvodní vyústky v rozvržení, které dodržuje rastr navržených svítidel. Dle projektu bude v prostoru podhledu instalováno nové potrubí vedoucí do strojovny v 1.NP. Nově instalovaným potrubím nedojde k přetížení střešní konstrukce. Budou proraženy prostupy do instalační šachty. Potrubí bude na hranici šachty a strojovny vzduchotěsně zaslepeno. V této fázi dojde rovněž k instalaci odvodního potrubí v prostorách nad tribunou v 2. a 3. NP.

Dílčí profese VZT, podhledu a osvětlení jsou v samostatných oddílech dokumentace a rozpočtu.

Vzhledem k velkému vlivu na provoz haly budou práce 1. fáze probíhat v období, kdy hala bude provozně uzavřená.

2.2. SO2 – Rozvody VZT zařízení 1.01 a 2.01 v prostorách strojovny

Druhá fáze se bude odehrávat v prostorách stávající strojovny bez vlivu na provoz haly. Budou odstraněna nepoužívaná vedení ostatních sítí nacházejících se ve strojovně. Dále budou přemístěna vedení sítí, se kterými by jinak došlo ke kolizi. Dojde k přípravě nosné ocelové konstrukce, na kterou budou instalovány VZT jednotky zařízení 1.01 pro větrání haly a zařízení 2.01 pro větrání tribuny. Následně budou proraženy otvory v obvodové zdi strojovny pro umístění nasávacího a odpadního potrubí. Dojde k propojení VZT jednotek ve strojovně s potrubím, zaslepeným na stěně instalační šachty, připraveným v první fázi. V exteriéru budou umístěny kondenzační jednotky pro VZT jednotky 1.01 a 2.02.