

Zadavatel:

STAREZ-SPORT, a.s.

se sídlem Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno

IČO: 26932211

Veřejná zakázka:

„Rekonstrukce ledové plochy a střechy haly Rondo“

2. část VZ: Rekonstrukce ledové plochy

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném zadávacím řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 ZZVZ

1. Identifikační údaje zadavatele

Identifikace zadavatele je uvedena shora.

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce ledové plochy haly Rondo (Winning Group Arena). Rekonstrukce ledové plochy bude spočívat v odstranění původních vrstev podlah v mocnosti cca 650 mm a původní historickou ŽB desky, na které bude provedeno nové souvrství podlahy pro ledovou plochu. Jedná se o změnu dokončené stavby, přičemž stavba je určena pro sportovní a rekreační účely – zejména lední sporty.

Stávající ledová plocha je tvořena jako železobetonová deska, ve které je uloženo plastové potrubí z polyetylénu. Rovinnost stávající ledové plochy je nedostatečná, a proto je rovinnost kompenzována tloušťkou vrstvy ledu. V některých místech tloušťka ledu dosahuje 10 cm. V procesu chlazení ledové plochy ledová vrstva působí částečně jako izolant, který snižuje účinnost tepelného toku. V porovnání s ledovou plochou, na které je vrstva ledu 3 cm je tepelný tok nižší.

Bližší podrobnosti k předmětu plnění jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Zadávací řízení bylo ukončeno před podpisem smlouvy.

4. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadána v otevřeném řízení podle § 56 ZZVZ.

5. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	Sídlo	IČO	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	
1.	H + H TECHNIKA, spol. s r.o.	Čechyně 182, 683 01 Rousínov	49436686	48 716 192,77	
2.	Sdružení s názvem „Skupina FROST-service & PRIMACHLAD“	FROST - service, s.r.o. (vedoucí společník)	Púchovská 118, 020 61 Lednické Rovne, Slovenská republika	31645640	43 478 703,49
		PRIMACHLAD, a.s.	Kúpeľná 3, 080 01 Prešov, Slovenská republika	51229471	

6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Zadavatel vyloučil účastníka sdružení s názvem „Skupina FROST-service & PRIMACHLAD“ v souladu s § 48 odst. 2 písm. b) ZZVZ z následujících důvodů. Účastník s názvem „Skupina FROST-service & PRIMACHLAD“ nesplnil:

- podmínky pro společné prokazování kvalifikace dle odst. 7.5 zadávací dokumentace, když nedoložil požadované doklady o solidární odpovědnosti společníků sdružení;
- podmínky základní způsobilosti dle odst. 6.1 zadávací dokumentace., když nedoložil požadované doklady prokazující splnění základní způsobilosti ve vztahu k dodavateli FROST – service, s.r.o. a dodavateli PRIMACHLAD, a.s.;

- podmínky technické kvalifikace podle odst. 6.4 písm. a) zadávací dokumentace (v rozsahu 2. části veřejné zakázky), když nedoložil doklady o řádném poskytnutí a dokončení referenčních staveb;
- podmínky technické kvalifikace podle odst. 6.4 písm. b) bod 1 zadávací dokumentace (v rozsahu 2. části veřejné zakázky), když nedoložil požadované doklady o odborné kvalifikaci hlavního stavbyvedoucího;
- podmínky prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob dle odst. 7.4 zadávací dokumentace, když ve vztahu k poddodavateli DAG SLOVAKIA, a.s. nepředložil požadované doklady o splnění podmínek základní způsobilosti, doklady k prokázání ekonomické kvalifikace a písemný závazek poddodavatele k poskytnutí konkrétního plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokazoval kvalifikaci za účastníka; a
- nezdůvodnil stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny v rozsahu části plnění VON94 Ochranné konstrukce a zda nabízené plnění (VON94 Ochranné konstrukce) naplňuje parametry stanovené technickými podklady.

7. Označení účastníka, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění výběru účastníka (v případě rozdělení veřejné zakázky na části uvedení části veřejné zakázky, na kterou byla smlouva uzavřena)

Zadávací řízení bylo ukončeno před podpisem smlouvy.

8. Označení poddodavatelů účastníka podle bodu 7, pokud jsou zadavateli známi:

Zadávací řízení bylo ukončeno před podpisem smlouvy.

9. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení bylo zrušeno z následujících důvodů, a to důvodů dle § 127 odst. 2 písm. d), e), h) ZZVZ, konkrétně proto, že:

- v zadávacím řízení na části 2 veřejné zakázky byl jediný účastník (vybraný dodavatel), došlo bez dalšího k naplnění důvodu pro zrušení podle §127 odst. 2 písm. h) ZZVZ;
- zadavatel neobdržel dotaci, z níž měly být náklady na realizaci předmětu části 2 veřejné zakázky částečně hrazeny (došlo k naplnění důvodu pro zrušení podle § 127 odst. 2 písm. e) ZZVZ; a
- v průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval (bez ohledu na to, zda tyto důvody zadavatel způsobil či nikoliv). Zadavatel

s ohledem na absentující dotační prostředky na realizaci předmětu veřejné zakázky v rozsahu 2. části zvážil případnou možnost realizace díla v náhradním termínu v roce 2025 Po vyhodnocení možnosti realizace díla v tomto náhradním termínu byla však shledána nevhodnost plnění předmětu veřejné zakázky z provozních důvodů v místě plnění (v souladu s § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ).

10. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byli střet zájmů zjištěn:

Střet zájmů nebyl identifikován.

11. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu:

Nepoužije se; jedná se o podlimitní řízení.

12. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatelem požadovaná výše obratu nepřesahuje dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky, a je tak v souladu se ZZVZ.

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář
(podepsáno elektronicky)