

REVIZE			
Index	Datum	Změna	Jméno

	<div style="text-align: right;"> Projekty Realizace Projektový management info@qualitygroup.cz www.qualitygroup.cz STAVTE CHYTŘE </div>																					
STAVBA <h2 style="margin: 0;">ŠATNY BASEBALLOVÝ STADION</h2>																						
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> MÍSTO STAVBY Sokolova 2h Brno - Komárov 619 00 </div> <div style="text-align: right;"> K.Ú.: Komárov [611026] OKRES: Brno-město KRAJ: Jihomoravský </div> </div>																						
GENERÁLNÍ PROJEKTANT Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno IČ: 08879737, DS: yuvn5s8 HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU Ing. Jiří Šoltés, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: +420 736 105 226 ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI Ing. Karolína Dvořáčková tel.: 604 588 844 e-mail: karolina.dvorackova@qualitygroup.cz	AUTORIZACE																					
STAVEBNÍK - INVESTOR STAREZ - SPORT, a.s. Křídlovická 911/34 603 00 Brno IČO: 26932211	Č. SMLOUVY INVESTORA VZ-095/2022 S-2022/198/0100 Č. SMLOUVY PROJEKTANTA P-22-016-000																					
ODBORNÁ ČÁST <h3 style="margin: 0;">Architektonicko-stavební řešení</h3>	<div style="display: flex;"> <div style="flex: 1;"> DATUM 9/2022 MĚŘÍTKO </div> <div style="flex: 1; border-left: 1px solid black; padding-left: 5px;"> PARÉ </div> </div>																					
OBJEKT <h2 style="margin: 0; text-align: center;">SO01</h2>																						
NÁZEV DOKUMENTU <h1 style="margin: 0;">TECHNICKÁ ZPRÁVA</h1>																						
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <th colspan="7">KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU</th></tr> <tr> <th>stavba</th><th>stupeň</th><th>část</th><th>výkres</th><th>profese</th><th>název dokumentu</th><th>revize</th></tr> <tr> <td>DŠ</td><td>DPS</td><td>D.101.01</td><td>01</td><td>ASŘ</td><td>Technická zpráva</td><td>00</td></tr> </table>		KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU							stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize	DŠ	DPS	D.101.01	01	ASŘ	Technická zpráva	00
KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU																						
stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize																
DŠ	DPS	D.101.01	01	ASŘ	Technická zpráva	00																

1. ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ, DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY³
2. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY³
3. STAVEBNÍ FYZIKA – TEPELNÁ TECHNIKA, OSVĚTLENÍ, OSLUNĚNÍ, AKUSTIKA – HLUK, VIBRACE – POPIS ŘEŠENÍ⁴

1. ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ, DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Architektonické a výtvarné řešení:

Jedná se o novostavby šaten se zázemím na Městském baseballovém stadionu v Brně – Komárov. Jedna ze staveb je dvoupodlažní, dvě jsou jednopodlažní. Všechny stavby jsou nepodsklepené a mají obdélníkový půdorys. Dvoupodlažní objekt se skládá ze dvou hmot, kdy 2.NP je přesazeno oproti 1.NP a zde vzniká krytý prostor střídačky.

Materiálové:

Vnější konstrukce (podlahy, stěny, střecha) jsou řešeny systémově od výrobce modulárních konstrukcí. Jedná se o sendvičové panely (z PUR nebo PIR nebo minerální izolace nebo jejich kombinace), tak aby byly splněny požadavky na součinitel prostupu tepla a PBR. Dělicí příčky jsou řešeny jako SDK konstrukce.

Dispoziční a provozní řešení:

Dvoupodlažní objekt šaten navazuje na tribunu. V 1.NP jsou šatny a hygienické zázemí, ve 2.NP pak VIP zóna, toalety a zázemí pro komentátory zápasu. S budovou sousedí hygienické zázemí – toalety pro muže, ženy a jedna bezbariérová toaleta. V severní části areálu je situována poslední stavba – šatny s hygienickým zázemím.

Bezbariérové užívání stavby:

V zázemí je navrženo bezbariérové WC.

2. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY

Obvodové stěny, podlaha i střecha je řešena systémově od výrobce.

Založení stavby – podkladní deska vyskládaná z prefabrikovaných panelů vyrobených na zakázku s únosností dle hmotnosti konkrétního systému modulární stavby dodavatele stavby. V rámci realizační (výrobní) dokumentace, kterou bude zpracovávat zhotovitel, požadujeme posouzení únosnosti nádrže pod S001.

Obvodové stěny a střecha - V rámci realizační (výrobní) dokumentace, kterou bude zpracovávat zhotovitel, požadujeme posouzení únosnosti nosných kcí stěn a střechy modulárního systému dodávaného zhotovitelem od obvyklých zatížení vč. FVE.



Před uložením prefa podkladní desky nutno zakrátit stávající výlezy, viz foto

3. STAVEBNÍ FYZIKA – TEPELNÁ TECHNIKA, OSVĚTLENÍ, OSLUNĚNÍ, AKUSTIKA – HLUK, VIBRACE – POPIS ŘEŠENÍ

Tepelná technika: sezónní provoz, od půlky března do půlky října, vytápění tepelným čerpadlem vzduch-vzduch

Osvětlení: Minimální požadavky na osvětlení byly voleny dle ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení. Osvětlení bude realizováno LED svítidly nebo zářivkovými svítidly.

Svítidla v místnostech budou spínána vypínači umístěnými vždy u vstupu do místnosti.

Umístění vypínačů bude dle montážních zásad nad úrovní podlahy, při větším počtu budou umístěny vodorovně ve vícerámečku nebo v případě nedostatku místa ve

svislém rámečku. Svítidla a vypínače musí odpovídat krytím prostředí, ve kterém jsou umístěna.

Akustika: Objekt svým provozem nijak negativně neovlivní své okolí.