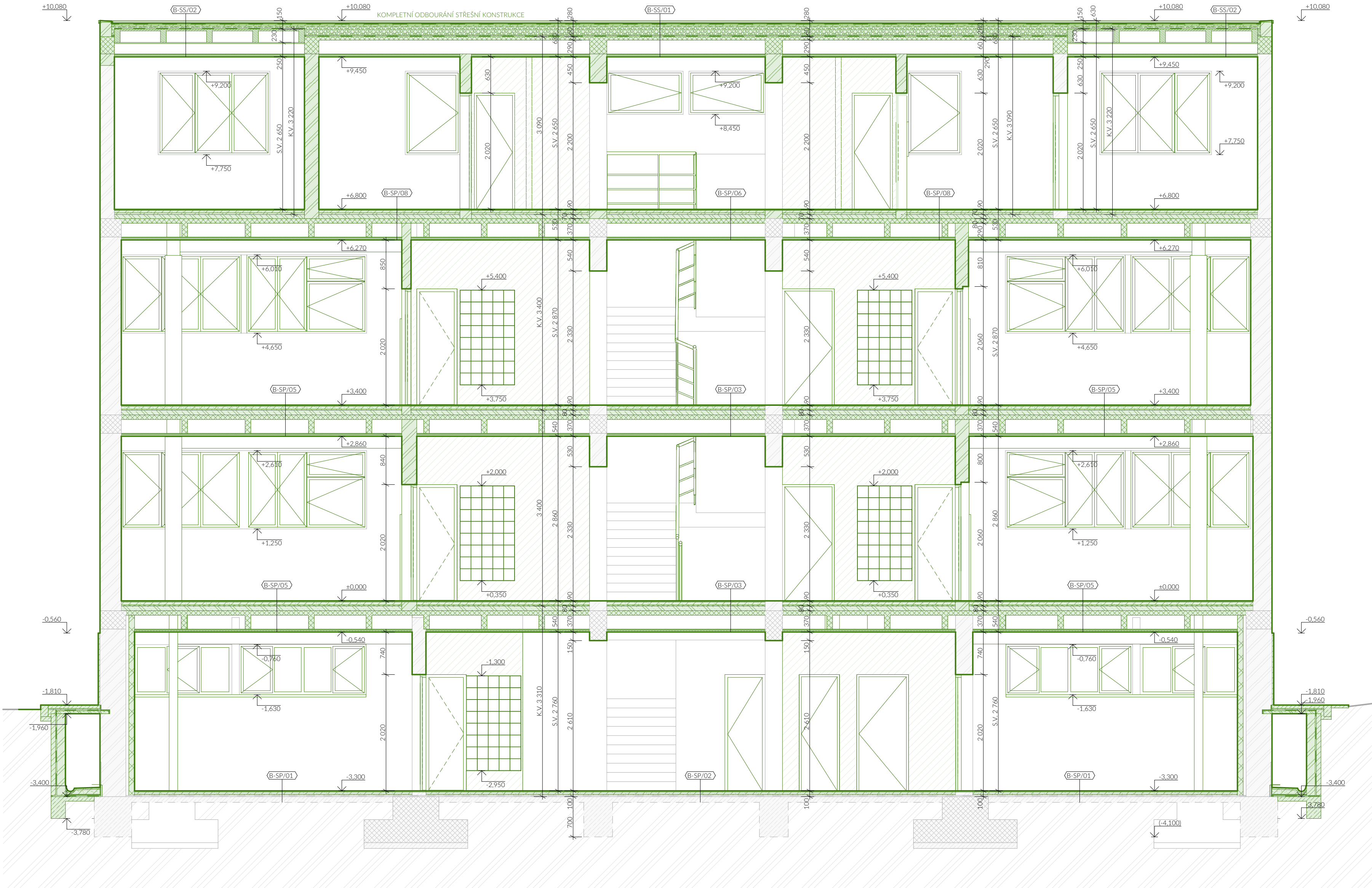


ŘEZ A-A - BOURANÝ STAV



POPIS BOURACÍCH PRACÍ

BOURACÍ PRÁCE EXTERIÉR

1. Fasáda domu bude po výstavbě lešení detailně zhodnocena, nesoudržné části omítky (předpoklad do 30% z celé plochy) budou oskány.
2. Odstraněn bude venkovní sokl z kabinového obkladu.
3. Odstranění kompletního souvrstí střešních pláště, balkonů a lodžií, až na nosnou stropní konstrukci.
4. Odstranění veškerých klempířských prvků na fasádě - parapety, oplechování atiky, dešťové svody, dešťové žláby a pod.
5. Odstranění veškerých záměrných prvků na fasádě a střechách - žebříky, okenní mříže, zábradloví výškové, jímací soustava hromosvodu.
6. Demontáž exteriérových doplňků objektu - žebřík, satelitní přijímač, klimatizační jednotky, venkovní osvětlení, popisné číslo objektu, apod.
7. Odstranění venkovních zpevněných ploch - okapový chodník z betonové dlažby a betonového obrubníku (včetně ocelových mříží na světlicích anglického dvorku), okapový chodník z žulových kostek, vstupní chodník z betonové zámkové dlažby.
8. Odbourání části konstrukce anglického dvorku v místě kde chodí k zeslení základových pásů. Stavby PZD s přetobováním budou odstraněny po celém obvodu domu. Předpokladem je možnost 50% zpeřného užít desek pro nové zastropění. V rámci sanace anglického dvorku bude kompleť odstráněna spádová vrstva podlahy dvorku.
9. Rozsah bouracích úprav v bezprostředním okolí objektu je zhrnžen na situačním výkrese a na výkrese areálových ploch.
10. Je uvažováno s kácením dřeva v zrostlém stromě v bezprostřední blízkosti objektu. Stromy ponechané budou naopak zabezpečeny proti mechanickému poškození ve své nadzemní části pomocí ochranného benedění a textílie. Výpady budou prováděny ručně aby se minimalizalo poškození kořenového systému

PRÁCE BOURACÍ INTERIÉR

- [illegible]

Odstaněny budou veškeré nášlapné vrstvy (mnohde více vrstev PVC a dlažby včetně sklí, Dále odbourána svrchní betonová mazanina ve všech podlažích a souvrství odstraněno až na nosnou ŽB kci. Dále budou odstraněny všechny nenosné přčky.

Po zajištění základových konstrukcí, která je popsána v TZ a části D.1.2.Stavební konstrukční řešení, je možné přistoupit k realizaci vlastní výměny stávajících stropů!

Vždy v každém patře postupně dojde k odstranění celého stropu až po obvodové stěny. Obvodové věnce a překlady nad okny zůstanou. Před odstraňováním dojde k podstojkování stropů pod. Nesmí dojít k pádům odstraňovaných kusů na nižší stropy, musí být postaveno provizorní bednění.










Po vybourání vždy pouze jednoho stropu se provede sanace stávajících průvlaků. Osadí se válcované profily do správné výšky (využití i stávajících nosníků nově uložených), nové bednění, vyváže se výztuž, navrtá a vlepí do obvodových věnců a průvlaků a strop se zabetonuje. V každém jednom podlaží pak při odbedňování budou odstraněny v 70 letech přidané ocelové sloupy včetně omítek a obkladů.






Takto bude etapovité prebiehať postupná demolicia daného stropu a výstavba nového miesta zbouraného. Bourán nasledujúciho stropu bude probíhať vždy až min. za 3-4 dny od betonáže nového stropu.

Svislé nosné konštrukcie budú až na výnimky zachované. S bouranými stropy je nutné odbourat čiastočne i nosné obvodové zdivo, parapetní zdivo a štítové zdivo.

LEGENDA MATERIÁLŮ

	stávající konstrukce
	stávající obvodové a vnitřní zdivo - nosné - předpoklad CPP
	stávající vnitřní příčkové zdivo - nenosné - předpoklad CPP
	stávající vnitřní obezdivkové zdivo - nosné - předpoklad CPP
	stávající železobetonový prefabrikovaný skelet - předpokládána poloha a tvar stropních průvlaků, železobetonových žebříkových stropů a ostatních prefabrikovaných prvků nosného skeletu
	železobetonové konstrukce
	betonové konstrukce - základový beton - předpokládána poloha
	betonové konstrukce - betonová mazanina podlahových konstrukcí
	tepelná izolace - polystyren EPS
	tepelná izolace - polystyren XPS
	hydroizolace
	rostlý terén

	bourané konstrukce
	obvodové a vnitřní zdívo - nosné - předpoklad CPP
	vnitřní příčkové zdívo - nenosné - předpoklad CPP
	betonové konstrukce - betonová mazanina podlahových konstrukcí
	tepelná izolace - polystyren EPS
	tepelná izolace - polystyren XPS
	podhledová konstrukce - záklop z prken, rábicovo pletivo, štuková omítka
	hydroizolace
	betonové stěnové konstrukce (v pohledu)

	navrhované konstrukce
	vyzdviky ve stávajícím zdívu - nosné - keramické dutinové tvárnice tl. 250/300 mm (tvarovka Vx5xD - 238x250x375/238x300x247 mm), pevnosti min. P15, kladené na klasickou zdici maltu
	vnitřní příčkové zdívo - nosné - pórabetonové tvárnice tl. 300 mm (tvarovka Vx5xD - 249x300x599 mm), kladené na tenkovrstvou zdici maltu
	vnitřní příčkové zdívo - nenosné - pórabetonové tvárnice tl. 150 mm (tvarovka Vx5xD - 249x150x599 mm), kladené na tenkovrstvou zdici maltu
	vnitřní příčkové zdívo - nenosné - pórabetonové tvárnice tl. 100 mm (tvarovka Vx5xD - 249x100x599 mm), kladené na tenkovrstvou zdici maltu

LEGENDA SKLADEB

Skladby bouraných konstrukcí jsou vypsaný v samostatné příloze c.02_VÝPIS BOURANÝCH SKLADEB KONSTRUKCÍ, v oddíle D.1.1.c_DOKUMENTY PODROBNOSTÍ.


POZNÁMKA

- 1 - Výpis vyplní odborníci, zámečnických, klempířských a ostatních prvků jsou uvedeny v samostatné příloze (d1.1.c_dokumenty podrobnosti) a jsou součástí této dokumentace.
- 2 - Skladby podlah, stěn a střech jsou uvedeny v samostatné příloze této dokumentace (d1.1.c_dokumenty podrobnosti) a jsou součástí této dokumentace.
- 3 - Nedlouhý složený výřez bude požární bezpečnostní řešení, určující požadavky na požární vlastnosti výrobků a konstrukcí.
- 4 - Založení všech zděných příček bude realizováno na asfaltových páslech, nebo základní maltě.
- 5 - Instalační předstěny a šachty budou řešeny jako systémové sítě konstrukce z příslušných ocelových profilů a sdek panelů.
- 6 - Prostupy nosnými konstrukcemi nutno před zhotovením zkoordinovat s profesními státními projekty!
- 7 - Stavební výkresy včetně detailů na všech navazujících konstrukcích mezi sebou tvoří vzájemně se doplňující a provázaný celek. Jakékoliv odchylky od návrhu je nutné konzultovat s projektantem.
- 8 - Prostupy mezi požárními úseky budou ošetřeny opávkami dle požární bezpečnostního řešení (opávky řešeny a vykáženy v rámci jednotlivých profesí).
- 9 - Před zhotovením jednotlivých prvků konkrétního zvolení dodavatelé je nutné zpracovat dilenskou nebo výrobní dokumentace. Veškeré části této dilenské dokumentace musí být schváleny hlavním architektem a projektantem tohoto projektu.
- 10 - V případě nejjasnosti, rozporu dokumentace se skutečností kontaktujte projektanta!

GENERALNI PROJEKTANT
ARTHEON s.r.o.
 mails@artheon.cz | +420774864644 | Křofatova 2619/45, Brno, 61600 | www.artheon.cz
 INVESTOR
ARTHEON s.r.o.
 mails@artheon.cz | +420774864644 | Křofatova 2619/45, Brno, 61600 | www.artheon.cz

REKONSTRUKCE KANCELÁŘSKÉ BUDOVY KŘÍŽKOVSKÉ
 STŘEŽE - SPORT, a.s.
 Křidavská 911/3a, 603 00 Brno - Staré Brno
 Brno (582786), k.p. Křádky (6102008), parcela č.: 53
 D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

ŘEZ A-A - BOURANÝ STAV

 ARTHEON	
HPF	Ing. Petr Málek
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. Petr Málek
PROJEKTANT	Ing. arch. Jakub Soška
STUPEŇ	DPI
0,000 – 208,45 m.n.m.	08/2023
1:50	b.05